

Ejerlauget "SPIREN", Gistrup.

Referat af Ejerlaugets 26. generalforsamling den 15. april 2004.

1 Valg af dirigent.

Poul Holk blev enstemmigt valgt.

Der var mødt 13 stemmeberettigede medlemmer og 3 ledsagere.

2 Forretningsudvalgets beretning for driften i det forløbne år.

Siden sidste generalforsamling har 2 ejendomme i Ejerlauget skiftet ejer, nr. 40. Lene og Jan Bengtzen, nr. 28. Bitten og René Aalborg. Velkommen til Ejerlauget Spiren!

Pliktarbejde, de grønne dage

Der var mødt henholdsvis 38 og 39 husstande til årets grønne dage.

En ny sandkasse er etableret til børnene og i et samarbejde med Elmelunden er store dele af affalds- og kompostdyngen blevet kørt bort.

Vinteren 2003/2004

Igen i år har Ejerlauget fået en udmærket service fra snerydningsudvalget, Kaj Pfeifer og Kaj Jensen. Snerydningsordningen og maskinpleje er aftalt til at fortsætte uændret gennem 2004/2005.

3 Driftsregnskab og status.

Kasserer Erik Madsen, fremlagde og gennemgik regnskabet for 2003/2004. Regnskab og budget for 2004/2005 blev godkendt med almindelig stemmeflerhed.

4 Forretningsudvalgets indstilling med hensyn til anvendelse af et eventuelt overskud, efter at fornøden afskrivning er foretaget.

Forretningsudvalget foreslår, at der ikke foretages investeringer.

5 Behandling af indkomne forslag:

Forslag fremlagt af Erik Madsen 30.

Udskiftning af mål på Fællesarealet, evt. reparation af de eksisterende da træværket er defekt på det ene mål.

Det blev vedtaget at, forretningsudvalget undersøger mulighederne, og finder en rimelig løsning af forslaget.

Forslag fremlagt af Erik Madsen 30.

Indkøb af et nyt festtelt/pavillon til fælles brug.

Det blev vedtaget at, forretningsudvalget undersøger priser og kvalitet på et festtelt og foretager en behovsanalyse på den førstkomende Grønne dag. Ud fra disse betragtninger er det forretningsudvalgets afgørelse om et festtelt/pavillon skal anskaffes.

6 Valg af forretningsudvalg

John Hansen blev genvalgt som formand.

Peter Andersen blev genvalgt som suppleant.

7 Valg af revisor: Jens Krogh blev genvalgt.

8 Eventuelt:

Kaj Jensen henledte opmærksomheden på, at der ikke må afleveres havarerede havemaskiner uden at defekterne er påtalt for ham eller Kaj Pfeifer.

Flere af de fremmødte medlemmer opfordrer Ejerlaugets hundeejere til i alle tilfælde at fjerne hundenes efterladenskaber.