

Til medlemmerne i Ejerlauget "SPIREN"

Referat af generalforsamling, afholdt i "Spar To", tirsdag den 29 april kl. 1900

- 1. Valg af dirigent:** Jens Krogh blev atter i år enstemmigt valgt.
- 2. Forretningsudvalgets beretning for driften i det forløbne år:** Beretning blev aflagt af John Hansen. Der blev herunder indskærpet at kosten på fræseren under ingen omstændigheder må demonteres og erstattes med fræser i vinterperioden, alle må vente med at anvende fræseren, indtil snerydningsteamet har monteret fræseren, efter vinterperiodens afslutning.
- 3. Driftsregnskab og status:** Poul Holk, fremlagde og gennemgik regnskab og budget for det kommende år. Regnskab og det nye budget blev godkendt med almindelig stemmeflerhed.
- 4. Forretningsudvalgets indstilling med hensyn til anvendelse af et eventuelt overskud, efter at fornøden afskrivning er foretaget:** Forretningsudvalget indstillede til indkøb af materialer til reparation af fodboldmålene, indkøb af en del træer eller buske til nordsiden af fællesarealet.
- 5. Behandling af indkomne forslag:** Der var indkommet et forslag fra **Ann Charlotte og Tonny Gaardsvig-Kjær, Spiren 40**, med følgende ordlyd: Vi vil gerne stille et forslag gående på, at der i budgettet for det kommende år afsættes kr. 10.000 – 15.000 til istandsættelse og forbedring af legepladsen, da denne ikke længere er tidssvarende eller særlig spændende. Det eneste der p.t. foregår på arealet er boldspil, da det er begrænset hvilke aktiviteter/faciliteter der ellers er til leg. Nye aktiviteter skal også henvende sig til de 2 – 6 årrige.
Vi foreslår, at der nedsættes et udvalg på 4 – 6 personer, til at lave skitserne til en ny legeplads, samt indhente tilbud fra ex produktionsskolerne el. lignende...
For sikkerhedens skyld er det vigtigt at poientere, at kommende aktiviteter **skal** være børnesikret og dermed i overensstemmelse med, hvad der må forefindes på offentlige legepladser i øvrigt.

Forslaget gav en god debat: Følgende blev besluttet ved afstemning, nedsættelse af udvalg for udarbejdelse af oplæg og skitse til forbedringer af legeplads, bestående af:
Tonny Gaardsvig-Kjær Spiren 40
Preben Vilhelmsen Spiren 49
Intereserede kan her tilmelde sig for deltagelse i udvalg og det kommende anlægsarbejde. Efter udarbejdelse af oplæg og skitse, og endelig godkendelse af forretningsudvalget, er der vedtaget en beløbsramme på op til kr. 7.500- i dette budgetår.
- 6. Valg af forretningsudvalg:** Bestyrelsesmedlem: **Preben Vilhelmsen nr.49**
Suppleant: **Egon Thryssø nr.16**
- 7. Valg af revisor:** Jens Krogh modtog genvalg.
- 8. Eventuelt:** Ønske om genopfriskning af regler for udlejning af Ejerlaugets redskaber.

Opdatering af arbejdsområde for pligtarbejde på stier og det grønne område.

Som afslutning blev der opfordret til, at alle møder op til "Grøn dag" den 7 juni.

Udleining af Eierlaugets haveredskaber, nøgle til redskabsskuret forefindes hos:

John Hansen, Spiren 20, Formand 98315758
Poul Holk, Spiren 22, Kasser 98323257
Preben Vilhelmsen, Spiren 49, Bestyrelsesmedlem
Egon Thryssøe, Spiren 16, Suppleant
Kaj Jensen, Spiren 44, Snerydning og redskaber
Kaj Pheifer, Spiren 51, Snerydning og redskaber

Udlejningspriser pr. dag:

10 kr. Havetromle
10 kr. Rensebånd
20 kr. Højtryksrenser
20 kr. Kompostkværn
20 kr. Havefræser *
20 kr. Ukrudtsbrænder*

* Der foretages afregning efter skøn for benzin og gas.

100 kr. for årsabonnement med egen nøgle, redskaber kan så frit benyttes.

Alle bedes huske, at tavlen i redskabsskuret altid skal føres når redskaber hentes og afleveres.

Vedlagte bilag:

Driftsregnskab 1996-97/budget 1997-98.

Græsslåningsplan 1997.

Orientering fra legeudvalget.

NB: Ændret arbejdsfordeling for det grønne område udsendes senere.

Ejerlaugets medlemmer ønskes en god sommer.

Med venlig hilsen
Forretningsudvalget

John Hansen
Formand